

KOMISJA
Statutowo-Organizacyjna

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 2026 r.

w sprawie utworzenia Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Jeleniej Górze oraz nadania Statutu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 17 ust. 2 pkt 3 oraz art. 51 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2026 r. poz. 639 z późn. zm.), w związku z art. 12 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Z dniem 1 października 2026 r. tworzy się samodzielną jednostkę budżetową Miasta Jelenia Góra pod nazwą Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Jeleniej Górze, zwaną dalej Centrum.

2. Centrum jest ośrodkiem wsparcia w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

3. Siedzibą Centrum jest miejscowość Jelenia Góra.

§ 2. Przedmiotem działalności Centrum jest zapewnienie wsparcia dla dorosłych osób z niepełnosprawnością ze znacznym lub umiarkowanym stopniem niepełnosprawności, o których mowa w ustawie z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2026 r., poz. 884 z późn. zm.) lub orzeczeniem traktowanym na równi z orzeczeniem o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności i świadczenie wsparcia w formie pobytu dziennego oraz okresowego pobytu całodobowego.

§ 3. Centrum nadaje się Statut w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. 1. Wyposaża się Centrum w mienie niezbędne do prowadzenia działalności statutowej, obejmującej część nieruchomości zabudowanej wraz z wyposażeniem, położonej przy ul. Łazienkowskiej 3a w Jeleniej Górze, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 389/4, dla której Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00084335/7, która zostanie przekazana Centrum w trwały zarząd.

2. Szczegółowy wykaz mienia przekazanego Centrum określi protokół zdawczo-odbiorczy.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 6. Traci moc uchwała nr 311.XL.2026 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 7 lipca 2026 r. w sprawie utworzenia Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Jeleniej Górze.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

L.p.	Zakres kompetencji	Uwagi/Opinia	Data i podpis
1.	Przygotował – (Imię i nazwisko)		DYPLEKTOR Domu Pomocy Społecznej „POGODNA JESIEŃ” w Jeleniej Górze (10) Renata Chmielewska GŁÓWNY SPECJALISTA
2.	Przegląd - Naczelnik lub osoba upoważniona	—	24.08.2026 Karolina Jurkiewicz-Rycyk
3.	Przegląd - Osoba Kierująca Departamentem lub osoba upoważniona	—	ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA JELENIEJ GÓRY 24.08.2026 Agata Konieczka
4.	Opinia - Radca Prawny	—	RADCA PRAWNY Marcin Stojński 24.08.2026
5.	Przegląd - Sekretarz Miasta lub osoba upoważniona	—	24.08.2026 KORDYNATOR ds. Systemów Zarządzania Skarbnik Miasta
6.	Przegląd/Opinia - Skarbnik Miasta lub osoba upoważniona	—	2026-08-25 Agata Skowrońska

Załącznik
do Uchwały Nr
Rady Miejskiej Jeleniej Góry
z dnia 2026 r.

STATUT CENTRUM OPIEKUŃCZO-MIESZKALNEGO W JELENIEJ GÓRZE

Rozdział 1 Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Centrum Opiekuńczo-Mieszkalne w Jeleniej Górze, zwane dalej Centrum, jest jednostką organizacyjną Miasta Jelenia Góra, działającą w formie jednostki budżetowej i nieposiadającą osobowości prawnej.
2. Centrum jest ośrodkiem wsparcia w rozumieniu art. 51 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, zapewniającym wsparcie osobom uprawnionym na zasadach określonych w przepisach prawa oraz niniejszym Statucie.
3. Centrum działa w szczególności na podstawie:
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym;
 - 2) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;
 - 3) ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
 - 4) ustawy z dnia 23 października 2018 r. o Funduszu Solidarnościowym;
 - 5) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
 - 6) ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych,
 - 7) niniejszego Statutu oraz innych przepisów mających zastosowanie do działalności Centrum.

§ 2.

1. Siedzibą Centrum jest Miasto Jelenia Góra.
2. Centrum prowadzi działalność w obiekcie zlokalizowanym przy ul. Łazienkowskiej 3a w Jeleniej Górze, w części nieruchomości przeznaczonej do korzystania przez Centrum zgodnie z właściwą decyzją o ustanowieniu trwałego zarządu oraz protokołem zdawczo-odbiorczym.

Rozdział 2 Cele i zadania Centrum

§ 3.

1. Celem działalności Centrum jest zapewnienie osobom uprawnionym warunków do niezależnego, samodzielnego i godnego funkcjonowania oraz świadczenie wsparcia dostosowanego do ich indywidualnych potrzeb i możliwości.

2. Centrum może zapewniać wsparcie w formie pobytu dziennego lub okresowego całodobowego, stosownie do organizacji Centrum oraz przyznanego zakresu świadczeń.

§ 4.

Do zadań Centrum należy w szczególności:

- 1) zapewnienie warunków pobytu dostosowanych do potrzeb osób korzystających ze wsparcia;
- 2) zapewnienie pomocy w zaspokajaniu podstawowych potrzeb życiowych oraz wsparcia w czynnościach dnia codziennego;
- 3) wspieranie samodzielności, podmiotowości i możliwie niezależnego funkcjonowania uczestników lub mieszkańców Centrum;
- 4) organizowanie usług opiekuńczych i innych form wsparcia zgodnie z indywidualnymi potrzebami osób korzystających z Centrum;
- 5) umożliwianie korzystania z rehabilitacji, aktywizacji oraz zajęć wspierających sprawność i funkcjonowanie społeczne – w zakresie wynikającym z przyznaných świadczeń i możliwości organizacyjnych Centrum;
- 6) wspieranie kontaktów społecznych, integracji ze środowiskiem lokalnym oraz przeciwdziałanie izolacji społecznej;
- 7) współpraca z rodzinami, opiekunami, jednostkami organizacyjnymi pomocy społecznej, podmiotami leczniczymi, organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami działającymi na rzecz osób z niepełnosprawnościami;
- 8) realizacja innych zadań wynikających z przepisów prawa oraz zawartych umów dotyczących finansowania działalności Centrum.

§ 5.

1. Przyznanie świadczeń i skierowanie do Centrum następuje na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej, przepisach wykonawczych, uchwałach Rady Miejskiej Jeleniej Góry.
2. Szczegółowe zasady organizacji pobytu, prawa i obowiązki osób korzystających z Centrum oraz sposób świadczenia wsparcia określają przepisy prawa, regulamin organizacyjny Centrum i inne wewnętrzne dokumenty Centrum, z zachowaniem nadrzędności decyzji administracyjnej oraz indywidualnie ustalonego zakresu wsparcia.

Rozdział 3 Organizacja i zarządzanie Centrum

§ 6.

1. Działalnością Centrum kieruje Dyrektor Centrum, zwany dalej Dyrektorem.
2. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta Jeleniej Góry, wykonując wobec niego czynności z zakresu prawa pracy.
3. Dyrektor działa jednoosobowo na podstawie przepisów prawa, niniejszego Statutu oraz udzielonych pełnomocnictw i upoważnień.

4. Dyrektor ponosi odpowiedzialność za całokształt działalności Centrum, w szczególności za realizację zadań statutowych, prawidłową gospodarkę finansową, gospodarowanie mieniem oraz organizację pracy Centrum.

5. Dyrektor jest kierownikiem jednostki sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów o finansach publicznych oraz pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy w stosunku do pracowników Centrum.

§ 7.

1. Szczegółową organizację wewnętrzną, strukturę organizacyjną, zakres działania komórek organizacyjnych i stanowisk pracy określa regulamin organizacyjny Centrum nadany przez Dyrektora i zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.

2. Dyrektor ustala zakresy czynności pracowników i organizuje pracę Centrum w sposób zapewniający prawidłową, ciągłą i bezpieczną realizację zadań.

3. Centrum może korzystać z obsługi wspólnej, w tym finansowej, księgowej, kadrowej, płacowej, prawnej, informatycznej lub administracyjnej, jeżeli zostanie ona zorganizowana zgodnie z przepisami prawa i na podstawie odrębnych aktów.

Rozdział 4 Gospodarka finansowa

§ 8.

1. Centrum prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych dla jednostek budżetowych.

2. Podstawą gospodarki finansowej Centrum jest roczny plan finansowy dochodów i wydatków.

3. Centrum pokrywa swoje wydatki bezpośrednio z budżetu Miasta Jelenia Góra, a pobrane dochody odprowadza na rachunek dochodów budżetu Miasta Jelenia Góra, z zastrzeżeniem odrębnych przepisów.

4. Działalność Centrum może być finansowana w szczególności ze środków budżetu Miasta Jelenia Góra, Funduszu Solidarnościowego oraz innych źródeł dopuszczonych przepisami prawa.

5. Centrum prowadzi rachunkowość oraz sprawozdawczość zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział 5 Mienie Centrum

§ 9.

1. Centrum gospodaruje mieniem przekazanym mu w trwałą zarząd oraz mieniem nabytym w toku działalności, w granicach wynikających z przepisów prawa.

2. Nieruchomość wykorzystywana przez Centrum przy ul. Łazienkowskiej 3a w Jeleniej Górze pozostaje własnością Miasta Jelenia Góra. Prawo Centrum do władania nieruchomością określa odrębna decyzja o ustanowieniu trwałego zarządu.

3. W przypadku oddania całej nieruchomości w trwały zarząd kilku jednostkom organizacyjnym w częściach ułamkowych, sposób korzystania z nieruchomości przez Centrum określa się w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu, w szczególności przez wskazanie budynku, pomieszczeń, terenu oraz części wspólnych przeznaczonych do korzystania przez Centrum.

4. Dyrektor odpowiada za należyte zabezpieczenie, utrzymanie i wykorzystanie mienia Centrum zgodnie z jego przeznaczeniem oraz zasadami prawidłowej gospodarki.

Rozdział 6

Nadzór i postanowienia końcowe

§ 10.

1. Nadzór nad działalnością Centrum, w zakresie kompetencji Miasta Jelenia Góra, sprawuje Prezydent Miasta Jeleniej Góry.

2. Kontrola i nadzór nad realizacją zadań z zakresu pomocy społecznej odbywają się również na zasadach określonych w pozostałych przepisach prawa.

§ 11.

Zmiany Statutu następują w trybie właściwym dla jego nadania.

UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Jeleniej Górze oraz nadania mu Statutu związane jest z realizacją przez Miasto Jelenia Góra działań służących zapewnieniu osobom z niepełnosprawnościami dostępu do zróżnicowanych form wsparcia, odpowiadających na ich indywidualne potrzeby oraz umożliwiających możliwie samodzielne i niezależne funkcjonowanie.

Centra opiekuńczo-mieszkalne tworzone są w ramach Programu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Centra opiekuńczo-mieszkalne”, finansowanego ze środków Funduszu Solidarnościowego. Celem Programu jest stworzenie warunków do świadczenia kompleksowego wsparcia dorosłym osobom z niepełnosprawnościami, w szczególności poprzez zapewnienie usług pobytu dziennego lub całodobowego, dostosowanych do indywidualnych potrzeb osób korzystających z Centrum.

Utworzenie Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Jeleniej Górze stanowi jednocześnie realizację zadań samorządu w obszarze pomocy społecznej oraz rozwijania lokalnego systemu wsparcia osób z niepełnosprawnościami.

Centrum zostaje utworzone jako jednostka budżetowa Miasta Jelenia Góra. Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych jednostka budżetowa działa na podstawie statutu, który określa w szczególności jej nazwę, siedzibę i przedmiot działalności.

Stosownie natomiast do art. 12 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych gminne jednostki budżetowe tworzy organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego. Przy czym tworząc jednostkę budżetową, organ stanowiący nadaje jej statut oraz określa mienie przekazywane tej jednostce w trwały zarząd. Centrum będzie prowadziło działalność w obiekcie położonym przy ul. Łazienkowskiej 3a w Jeleniej Górze.

Statut stanowiący załącznik do uchwały określa podstawy funkcjonowania Centrum, jego cele i zadania, zasady organizacji i zarządzania, sposób prowadzenia gospodarki finansowej oraz zasady gospodarowania powierzonym mieniem.

Centrum będzie zapewniało wsparcie osobom uprawnionym w formie pobytu dziennego lub okresowego całodobowego, odpowiednio do ich indywidualnych potrzeb, zakresu przyznanych świadczeń, możliwości organizacyjnych Centrum oraz warunków wynikających z Programu „Centra opiekuńczo-mieszkalne”.

Utworzenie Centrum jako samodzielnej jednostki budżetowej pozwoli na stworzenie stabilnych i przejrzystych podstaw organizacyjnych dla jego funkcjonowania oraz prawidłowej realizacji zadań związanych z potrzebami wsparcia osób z niepełnosprawnościami na terenie Miasta Jelenia Góra.

Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest zasadne.


PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
Jerzy Łużniak

