

KOMISJA
Finansów i Budżetu

KOMISJA
Rozwoju

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 20 b, art. 20 c, art. 20 d ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 205.XXVIII.2025 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 listopada 2025 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Doln. poz. 4830) w § 3 ust. 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „1) wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis* oraz pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w ciągu minionych trzech lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

230.2025

3.12.2025



L.p.	Zakres kompetencji	Uwagi/Opinia	Data i podpis
1.	Przygotował – (Imię i nazwisko)		26-11-2025 Starszy inspektor Monika Błażków
2.	Przegląd - Naczelnik lub osoba upoważniona		26.11.2025 NACZELNIK WYDZIAŁU WYMIARU PODATKÓW I DOCHODÓW PODATKOWYCH
3.	Przegląd - Osoba Kierująca Departamentem lub osoba upoważniona		28.11.2025 ZASTĘPCZA MIASTA JELENIEJ GÓRY
4.	Opinia - Radca Prawny		Jolanta Sawicka Radca prawny 28.11.2025 Anna Julia Kral
5.	Przegląd - Sekretarz Miasta lub osoba upoważniona		28.11.2025 SEKRETARZ MIASTA Jeleniej Góry Daniel Lepieszko
6.	Przegląd/Opinia - Skarbnik Miasta lub osoba upoważniona		02.12.2025 SKARBNIK MIASTA Jeleniej Góry Agata Skowrońska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, w przypadkach, o których mowa w art. 5 ust. 2-4, jeżeli uchwała rady gminy przewiduje udzielenie pomocy publicznej, uchwała ta powinna być podjęta z uwzględnieniem przepisów dotyczących pomocy publicznej.

W Uchwale nr 205.XXVIII.2025 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 listopada 2025 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urzęd. Woj. Doln. poz. 4830), w § 3 ust. 1 pkt 1 zostały zawarte uregulowania prawne wynikające z przepisu art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2025 r. poz. 468). W przepisie nie powołano zgodnie z ww. art. 37 ust. 1, iż przedsiębiorca w okresie korzystania z pomocy *de minimis*, przewidzianej w § 2 niniejszej uchwały zobowiązany jest do przedstawienia oprócz wszystkich zaświadczeń o pomocy *de minimis*, jakie otrzymał w ciągu trzech minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, również zaświadczeń o pomocy *de minimis* w rolnictwie lub rybołówstwie.

W związku z powyższym zaistniała konieczność doprecyzowania ww. przepisu. Ze względu na powyższe, podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej, projekt uchwały zmieniający uchwałę nr 205.XXVIII.2025 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 12 listopada 2025 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości został zgłoszony Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów.

PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak

radca prawny
Anna Julia Król
WŁ/5/321