

D. Breticka
19.03.2024r.

KOMISJA
Rozwoju

KOMISJA
Finansów i Budżetu Projekt

162.2024

13.04.2024 r.

S. Proch



UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 2024 r.

w sprawie szczegółowych warunków i trybu zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 12 ust. 9 w związku z art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 333), uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się tryb i szczegółowe warunki zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym, zwanego dalej „zwolnieniem.”

§ 2. 1. Zwolnienie stosuje się w drodze decyzji na wniosek podatnika, którego wzór określa załącznik do niniejszej uchwały.

2. Zwolnienie stosuje się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek.

§ 3. Zwolnienie przysługuje, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) zaprzestanie uprawy roślin,
- 2) niewykorzystywanie gruntów na cele pastwiskowe,
- 3) niedokonywanie zbioru traw i siana na cele paszowe,
- 4) utrzymanie gruntów w stanie niezagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów,
- 5) niewykorzystywanie gruntów na inne cele, w tym na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. 1. W razie niedopełnienia chociażby jednego z zastrzeżonych warunków, o których mowa w § 3, organ podatkowy stwierdza wygaśnięcie w całości lub w części decyzji, o której mowa w § 2 ust. 1.

2. W przypadku wcześniejszego podjęcia produkcji rolnej na wyłączonych użytkach rolnych, podatnik jest zobowiązany do zawiadomienia organu podatkowego, w terminie 14 dni o zaistniałych zmianach.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 6. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

L.p.	Zakres kompetencji	Uwagi/Opinia	Data i podpis
1.	Przygotował – Monika Błażków (Imię i nazwisko)	—	01.03.2024 Inspektor Monika Błażków
2.	Przegląd - Naczelnik lub osoba upoważniona		02.03.2024 NACZELNIK WYDZIAŁU WYMIARU PODATKOWY I DOCHODÓW PODATKOWYCH Mariola Szelinger DIREKTOR Departamentu Finansów
3.	Przegląd - Dyrektor Departamentu lub osoba upoważniona	01.03.2024	Szanowna Jolanta Sawicka
4. poz.	Opinia - Radca Prawny	—	RADCA PRAWNY Anna Julia Król
5.	Przegląd - Sekretarz Miasta lub osoba upoważniona	—	03.03.2024 SEKRETARZ MIASTA Jeleniej Góry Daniel Lepieszko
6.	Przegląd/Opinia - Skarbnik Miasta lub osoba upoważniona		SKARBNIK MIASTA Jeleniej Góry Jacek Kopeć

Jelenia Góra, dnia

.....
Imię i Nazwisko / Nazwa

.....
Adres: Miejsce zamieszkania/ Siedziba

.....
Nr identyfikacji podatkowej: PESEL/ NIP

WNIOSEK
w sprawie zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych,
na których zaprzestano produkcji rolnej

Zwracam się z prośbą o zwolnienie od podatku rolnego użytków rolnych, na których zaprzestałem/am produkcji rolnej.

Dane do udzielenia zwolnienia na podstawie art.12 ust.1 pkt 7¹ ustawy o podatku rolnym:

- 1) Data zaprzestania produkcji rolnej:
- 2) Ogólna powierzchnia użytków rolnych wchodzących w skład gospodarstwa rolnego podatnika:
.....
- 3) Powierzchnia gruntów gospodarstwa rolnego do objęcia zwolnieniem wynosi łącznie ha, co stanowi % powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego.
- 4) Dane dotyczące działek gruntu, których dotyczy zwolnienie:

Położenie działki	Numer działki	Powierzchnia użytku rolnego	Klasa użytku rolnego	Rodzaj użytku rolnego	Powierzchnia do zwolnienia ²

- 5) Zamierzony okres korzystania ze zwolnienia : od (data) do (data).....

.....
(podpis podatnika)

-
- 1 Zwalnia się od podatku rolnego grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20 % powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha - na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów.
 - 2 Zwolnienie przysługuje, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:
 - 1) zaprzestanie uprawy roślin,
 - 2) niewykorzystywanie gruntów na cele pastwiskowe,
 - 3) niedokonywanie zbioru traw i siana na cele paszowe,
 - 4) utrzymanie gruntów w stanie niezagrażającym rozprzestrzenianiu się chwastów,
 - 5) niewykorzystywanie gruntów na inne cele, w tym na prowadzenie działalności gospodarczej.

Uzasadnienie

Na mocy przepisów art.12 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U z 2020 r. poz. 333) zwalnia się z podatku rolnego grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, z tym że zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20 % powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha - na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów. Natomiast przepis art. 12 ust. 9 tej ustawy stanowi, że Rada gminy określa, w drodze uchwały, tryb i szczegółowe warunki zwolnienia, o którym mowa w ust. 1 pkt 7.

Dotychczas żaden z właścicieli (posiadaczy) gospodarstwa rolnego nie korzystał na terenie Gminy Jelenia Góra z możliwości prawnych związanych ze wskazanym zwolnieniem. Prognozując zatem na podstawie dotychczasowego znikomego zainteresowania tymże zwolnieniem, ubytek dochodów z podatku rolnego w wyniku zwolnienia gruntów rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej nie będzie miał istotnego wpływu na dochody budżetu Miasta Jelenia Góra.

Biorąc jednak pod uwagę powołane wyżej przepisy art. 12 ust. 9 ustawy o podatku rolnym obligujące rady gmin do określania, w drodze uchwały trybu i szczegółowych warunków zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, o którym mowa w art. 12 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku rolnym, jak również interes społeczny w utrzymaniu gruntów rolnych we właściwej kulturze agrarnej a także kierując się potrzebą zapobieżenia degradacji gruntów rolnych spowodowanej ich nadmiernym zachwaszczeniem, zasadne stało się podjęcie niniejszej uchwały, szczegółowo określając warunki i tryb udzielania przez organ podatkowy zwolnienia od podatku rolnego gruntów gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej.

Ze względu na powyższe, podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

REZYDENT MIASTA
Jelenia Góra

Jerzy Łuzniak