



**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Prezydenta Miasta Jeleniej Góry**

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Po rozpatrzeniu skarg mieszkańca na bezczynność Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, z dnia 19.12.2022 r., 22.12.2022 r. i 23.12.2022 r. dotyczących aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Jeleniej Górze za lata 2006-2023 oraz skargi z dnia 19.12.2022 r. dotyczącej bezczynności Prezydenta Miasta w zakresie aktualizacji funkcji/kategorii budynku. Ponadto Skarżący wniósł do Urzędu Miasta pismo z dnia 22.02.2023 r. określone jako Skarga - ciąg dalszy skarg poprzednich (PA.1510.1.2023).

2. Podstawy stanowiska Rady Miejskiej Jeleniej Góry określa uzasadnienie, stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**

mgr Roman Słomski  
WJG/120

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Jeleniej Góry  
z dnia.....2023 r.

### Uzasadnienie

Do Rady Miejskiej Jeleniej Góry wpłynęły skargi mieszkańca na bezczynność Prezydenta Miasta Jeleniej Góry, z dnia 19.12.2022 r., 22.12.2022 r. i 23.12.2022 r. dotyczące aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Jeleniej Górze za lata 2006-2023 oraz skarga z dnia 19.12.2022 r. dotycząca bezczynności Prezydenta Miasta w zakresie aktualizacji funkcji/kategorii budynku. Ponadto Skarżący wniósł do Urzędu Miasta pismo z dnia 22.02.2023 r. określone jako Skarga - ciąg dalszy skarg poprzednich (PA.1510.1.2023).

Skarżący kwestionuje ustalenia w zakresie wysokości opłaty za użytkowanie wieczyste działki, a także określenia jej przeznaczenia. Prezydent Miasta pismem z dnia 25.01.2023 r. oraz pismem z dnia 9.02.2023 r. udzielił wyjaśnień dotyczących zarzutów Skarżącego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zapoznała się z wyjaśnieniami Prezydenta Miasta oraz stanowiskiem odnośnie treści skarg, przedstawionym przez przedstawicieli Prezydenta Miasta, podczas obrad komisji w dniu 28.02.2023 r.

Jak wynika z powyższych wyjaśnień Skarżący od wielu lat toczy spór, w którym wydano rozstrzygnięcia administracyjne i sądowe odmawiające uznania jego roszczeń za zasadne. Skarżący nie wykazał, aby nastąpiła trwała zmiana sposobu korzystania z nieruchomości, w związku z czym brak jest podstaw do zmiany stawki opłaty z tytułu użytkowania wieczystego.

Rada Miejska Jeleniej Góry, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznała skargę za bezzasadną.

09.03.2023

*[Podpis]*