



Jelenia Góra, 4 lipca 2022 roku

RR.062.4.2022

Pan
Wojciech Chadży
Przewodniczący Rady Miejskiej Jeleniej Góry
w/m



Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485), składam wniosek o wyznaczenie obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie miasta Jelenia Góra.

W oparciu o przeprowadzoną diagnozę miasta, stanowiącą załącznik do niniejszego wniosku, wyznaczono obszar zdegradowany, obejmujący podobszary:

1. Podobszar Śródmieście;
2. Podobszar Cieplice;
3. Podobszar Sobieszów.

Ze wskazanych obszarów zdegradowanych, wydzielono obszar do rewitalizacji, w skład którego wchodzi następujące podobszary:

1. Podobszar Śródmieście;
2. Podobszar Cieplice;
3. Podobszar Sobieszów.

Analizując sytuację społeczno - gospodarczą miasta Jelenia Góra oraz sytuację poszczególnych obszarów, należy wskazać kilka negatywnych zjawisk, które w znacznej mierze hamują rozwój gospodarczy. Można tu mówić o stopniowym ubytku liczby ludności, starzeniu się społeczności lokalnej czy utrzymującym się ujemnym przyroście naturalnym. Biorąc pod uwagę wspomniane wyżej oraz opisane szerzej w diagnozie negatywne zjawiska społeczne, gospodarcze oraz przestrzenne występujące na terenie Jeleniej Góry, wyznaczony został obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.

Możliwość skorzystania z narzędzi jakie daje ustawa o rewitalizacji będzie szansą pobudzenia rozwoju gminy, aktywizacji społecznej i gospodarczej jej mieszkańców. Ponadto, kompleksowa realizacja określonych zadań, które ujęte zostaną w Gminnym Programie



Rewitalizacji, otworzy nowe możliwości dla wielu dotkniętych kryzysem osób i spowoduje poprawę standardu życia mieszkańców.

W załączeniu przekazuję:

1. Diagnozę potwierdzającą spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.
2. Mapę zawierającą wskazanie granic obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Jelenia Góra, w skali 1:5000 sporządzoną z wykorzystaniem treści mapy zasadniczej.

Z poważaniem,


PREZYDENT MIASTA
Jeleniej Góry
Jerzy Łuźniak

Sprawę prowadzi:
Daria Kozłowska - podinspektor
tel. 75 75 46 126