

Projekt

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY**

z dnia ..... 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, ustalenia stawki opłaty za pojemnik za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne i właścicieli rodzinnych ogródków działkowych, ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za rok, za gospodarowanie odpadami dla właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Miasta Jelenia Góra oraz w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, z późn. zm.), art. 6k ust. 1 i 2, ust. 2a pkt 5, ust. 3 oraz art. 6j ust. 3 i 3d ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888, z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr 290.XXIX.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 5 lutego 2021 r. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, ustalenia stawki opłaty za pojemnik za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne i właścicieli rodzinnych ogródków działkowych, ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za rok, za gospodarowanie odpadami dla właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Miasta Jelenia Góra oraz w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym, wprowadza się następujące zmiany: § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. 1. Ustala się stawkę opłaty za pojemnik przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych, na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne:

- 1) w wysokości 6,36 zł/szt. – za pojemnik o pojemności 60 l;
- 2) w wysokości 11,65 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 110 l;
- 3) w wysokości 12,71 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 120 l;
- 4) w wysokości 25,42 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 240 l;
- 5) w wysokości 116,51 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 1 100 l.

2. Ustala się stawkę opłaty podwyższonej za pojemnik przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych, na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, jeżeli właściciel nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości trzykrotności stawki ustalonej w ust. 1, tj.:

- 1) w wysokości 19,08 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 60 l;
- 2) w wysokości 34,95 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 110 l;
- 3) w wysokości 38,13 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 120 l;

4) w wysokości 76,26 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 240 l;

5) w wysokości 349,53 zł/szt. - za pojemnik o pojemności 1 100 l.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

L.p.	Zakres kompetencji	Uwagi/Opinia	Data i podpis
1.	Przygotował – ..... (Imię i nazwisko)		
2.	Przegląd - Naczelnik lub osoba upoważniona		
3.	Przegląd - Dyrektor Departamentu lub osoba upoważniona		
4.	Opinia - Radca Prawny		
5.	Przegląd - Sekretarz Miasta lub osoba upoważniona		
6.	Przegląd/Opinia - Skarbnik Miasta lub osoba upoważniona		

## Uzasadnienie

**Podstawy prawne zmiany uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, ustalenia stawki opłaty za pojemnik za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne i właścicieli rodzinnych ogródków działkowych, ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za rok, za gospodarowanie odpadami dla właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy lub innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe na terenie Miasta Jelenia Góra oraz w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym**

Dnia 23 września weszła w życie ustawa z dnia 11 sierpnia 2021 r. o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy - Prawo ochrony środowiska oraz ustawy o odpadach (Dz. U. poz. 1648), w ramach której został zmieniony sposób wyliczenia opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, co pozwoliło na urealnienie przedmiotowej opłaty.

Zgodnie z art. 6j ust. 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 r. poz. 888, z późn. zm.), dalej zwanej *ucpg*, w przypadku nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników lub worków, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości, oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w art. 6k ust. 1 pkt 2. Przez zadeklarowaną liczbę pojemników lub worków rozumie się iloczyn liczby pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz liczby ich opróżnień lub odbiorów wynikającej z częstotliwości odbioru odpadów komunalnych określonych na podstawie art. 6r ust. 3 i 3b albo harmonogramu odbioru odpadów komunalnych dla danej nieruchomości.

Zgodnie z art. 6k ust. 1 pkt 2 *ucpg*, rada gminy, w drodze uchwały, ustali stawkę opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

Zgodnie z art. 6k ust. 2a pkt 5 *ucpg* w przypadku metody, o której mowa w art. 6j ust. 3 - 1,3% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za pojemniki lub worki o pojemności 120 l przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości; za pojemniki lub worki o mniejszej lub większej pojemności stawki opłat ustala się w wysokości proporcjonalnej do ich pojemności.

Rada Miejska Jeleniej Góry ustaliła stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały w oparciu o art. 6k ust. 1 pkt 2 *ucpg*, w związku z art. 6j ust. 3 *ucpg*, dające podstawę prawną dla rady gminy do uchwalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Rada Miejska Jeleniej Góry ustaliła stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały, w wysokości trzykrotności stawki podstawowej, w oparciu o art. 6k ust. 3 *ucpg*, dający podstawę prawną dla rady gminy do określenia stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli

właściciel nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy.

Stawki określone w § 1 niniejszej uchwały, wyliczono w oparciu o kalkulację przedstawioną poniżej.

Kalkulacja wysokości stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości niezamieszkałych, została sporządzona w sposób rzetelny i wnikliwy i jest zamieszczona w formie opracowania, stanowiącego analizę finansową systemu gospodarowania odpadami komunalnymi dla Miasta Jelenia Góra, w zakresie kosztów ponoszonych w związku z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i niezamieszkałych części nieruchomości mieszanych. Kalkulacja ta ma na celu zbilansowanie systemu w sposób pozwalający na to, aby pobierane opłaty pokrywały rzeczywiste koszty związane z funkcjonowaniem systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy.

Przedmiotowe opracowanie zostało przygotowane w oparciu o dane ilościowe i kosztowe z roku 2020, 2021 oraz prognozowane na 2022 rok, związane z:

- odbieraniem, transportem, odzyskiem i unieszkodliwianiem odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i niezamieszkałych części nieruchomości mieszanych;
- obsługą administracyjną systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie gminy w części dotyczącej właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i niezamieszkałych części nieruchomości mieszanych;
- wyposażeniem nieruchomości niezamieszkałych i niezamieszkałych części nieruchomości mieszanych w pojemniki do zbierania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz kosztami utrzymywania pojemników w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

### **Charakterystyka systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Jeleniej Górze w części dotyczącej właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i niezamieszkałych części nieruchomości mieszanych.**

Uchwałą nr 331.XXXIII.2012 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 18 grudnia 2012 r. w sprawie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, postanowiono o odbieraniu z dniem 1 lipca 2013 r. odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

Odbieranie odpadów komunalnych dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne jest prowadzone z następującą częstotliwością:

- a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- b) bioodpady - nie rzadziej niż raz w tygodniu,
- c) odpady segregowane (szkło, papier, metale i tworzywa sztuczne) - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

**Wyszczególnienie kosztów powstających w związku z odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych z terenu nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.**

W tym miejscu podkreślić należy, iż już w kalkulacji do uchwały nr 290.XXIX.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 5 lutego 2021 r., wskazywano, że stawka opłaty za pojemnik o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości pozwalająca na efektywne rozłożenie kosztów systemu, przy uwzględnieniu danych aktualnych na czas przeprowadzania kalkulacji, powinna wynosić 104,99 zł za 1 m<sup>3</sup> odpadów komunalnych. Na dzień podejmowania przedmiotowej uchwały, zgodnie z aktualnymi aktami prawnymi, możliwe było jednak przyjęcie stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w maksymalnej wysokości 52,90 zł za 1 m<sup>3</sup>. Podkreślenia wymaga również fakt, że urealnienie stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, nie ma wpływu na wysokość opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy. Wszelkie dane dotyczące stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zamieszkałych, zostały przedstawione w kalkulacji stanowiącej uzasadnienie do uchwały nr 290.XXIX.2021 Rady Miejskiej Jeleniej Góry z dnia 5 lutego 2021 r. i nie tracą na aktualności.

Mając na uwadze powyższe, w sytuacji umożliwiającej urealnienie opłaty będącej przedmiotem podejmowanej zmiany uchwały, w celu pełnego pokrycia kosztów odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i niezamieszkałych części nieruchomości mieszanych, przy uwzględnieniu aktualnych danych przedstawionych w kalkulacji, Rada Miejska ustaliła stawki opłaty za pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

**Obliczenie udziału właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych oraz właścicieli nieruchomości niezamieszkałych w kosztach systemu gospodarowania odpadami komunalnymi.**

Do wyliczenia przedmiotowych kosztów, dokonano obliczeń w oparciu o:

- dane dotyczące liczby pojemników zadeklarowanych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych (stan na grudzień 2020 r.);
- dane dotyczące ilości odebranych odpadów komunalnych w 2020 roku, w ramach zadania odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych w Jeleniej Górze;
- dane dotyczące liczby pojemników zadeklarowanych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych (stan na grudzień 2020 r.);
- dane dotyczące odebranych odpadów komunalnych w roku 2020, w ramach zadania odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Jeleniej Góry pochodzących od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości w części zamieszkałych i w części niezamieszkałych (tzw. mieszanych).

Rok 2020, z uwagi na zamknięty okres, stanowi bazę tej kalkulacji w zakresie ilościowym. Bazę kalkulacji w zakresie finansowym, stanowią dane dotyczące kosztów poniesionych w ramach realizacji zadania odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, w związku z realizacją aktualnych umów na 2021 r., w okresie od stycznia do września 2021 r.

Poniższa tabela przedstawia wyliczenie średniej ilości odebranych m<sup>3</sup> odpadów w miesiącu, w oparciu o liczbę i pojemność zadeklarowanych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, pojemników.

**Tabela 1. Średnia ilość odebranych m<sup>3</sup> odpadów w miesiącu, od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych**

pojemność pojemnika [l]	częstotliwość opróżniania	rodzaj odpadów	liczba pojemników [szt]	pojemność pojemników [l]	ilość opróżnionych litrów w miesiącu	ilość opróżnionych m <sup>3</sup> w miesiącu [m <sup>3</sup> ]
1	2	3	4	5	6	7
60	2,17	papier	21	1 260	2 734	2,73
	2,17	szkło	24	1 440	3 125	3,12
	2,17	metale i tworzywa	34	2 040	4 427	4,43
	4,33	biodopady	8	480	2 078	2,08
	4,33	zmieszane / pozostałości	300	18 000	77 940	77,94
110	2,17	papier	18	1 980	4 297	4,30
	2,17	szkło	15	1 650	3 581	3,58
	2,17	metale i tworzywa	27	2 970	6 445	6,44
	4,33	biodopady	5	550	2 382	2,38
	4,33	zmieszane / pozostałości	188	20 680	89 544	89,54
120	2,17	papier	105	12 600	27 342	27,34
	2,17	szkło	85	10 200	22 134	22,13
	2,17	metale i tworzywa	124	14 880	32 290	32,29
	4,33	biodopady	47	5 640	24 421	24,42
	4,33	zmieszane / pozostałości	359	43 080	186 536	186,54
240	2,17	papier	50	12 000	26 040	26,04
	2,17	szkło	37	8 880	19 270	19,27
	2,17	metale i tworzywa	115	27 600	59 892	59,89
	4,33	biodopady	28	6 720	29 098	29,10
	4,33	zmieszane / pozostałości	427	102 480	443 738	443,74
360	2,17	metale i tworzywa	3	1 080	2 344	2,34
	4,33	zmieszane / pozostałości	2	720	3 118	3,12
1100	2,17	papier	32	35 200	76 384	76,38
	2,17	szkło	8	8 800	19 096	19,10
	2,17	metale i tworzywa	87	95 700	207 669	207,67
	4,33	biodopady	6	6 600	28 578	28,58
	4,33	zmieszane / pozostałości	359	394 900	1 709 917	1 709,92
2200	2,17	metale i tworzywa	1	2 200	4 774	4,77
	4,33	biodopady	2	4 400	19 052	19,05
	4,33	zmieszane / pozostałości	11	24 200	104 786	104,79
suma			2 528	868 930	3 243 030	3 243,03

W roku 2020 odebrano 4 209,88 Mg odpadów komunalnych w ramach zadania odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych w Jeleniej Górze. Średniomiesięcznie daje to 350,823 Mg odebranych odpadów komunalnych.

$$4\,209,88\text{ Mg} / 12\text{ mc} = 350,823\text{ Mg}$$

Bazując na danych z tabeli 1 oraz danych dotyczących średniomiesięcznej ilości odebranych odpadów komunalnych w ramach zadania odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych zlokalizowanych w Jeleniej Górze, można obliczyć średni tonaż odpadów komunalnych w 1 m<sup>3</sup>. Obliczenia te zawarte zostały w tabeli 2.

**Tabela 2. Szacowany tonaż odpadów komunalnych w 1 m<sup>3</sup>**

średniomiesięczna opróżnionych komunalnych nieruchomości (tabela 1)	ilość m <sup>3</sup> odpadów od właścicieli niezamieszkałych	średniomiesięczna ilość odpadów komunalnych, od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych w roku 2020	Mg	szacowana średnia ilość Mg w 1 m <sup>3</sup> odebranych odpadów komunalnych, od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych
1	2	3	3 = 2 / 1	
	3 243,03		350,823	0,11

Poniższa tabela przedstawia wyliczenie średniej ilości odebranych m<sup>3</sup> odpadów w miesiącu, w oparciu o liczbę i pojemność zadeklarowanych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych, pojemników.

**Tabela 3. Średnia ilość odebranych m<sup>3</sup> odpadów w miesiącu, od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych**

pojemność pojemnika [l]	częstotliwość opróżniania	rodzaj odpadów	liczba pojemników [szt]	pojemność pojemników [l]	ilość opróżnionych litrów w miesiącu	ilość opróżnionych m <sup>3</sup> w miesiącu [m <sup>3</sup> ]
1	2	3	4	5	6	7
60	2,17	papier	19	1 140	2 474	2,4738
	2,17	szkło	13	780	1 693	1,6926
	2,17	metale i tworzywa	23	1 380	2 995	2,9946
	4,33	biodopady	8	480	2 078	2,0784
	4,33	zmieszane / pozostałości	415	24 900	107 817	107,817
110	2,17	papier	2	220	477	0,4774
	2,17	szkło	2	220	477	0,4774
	2,17	metale i tworzywa	3	330	716	0,7161
	4,33	zmieszane / pozostałości	230	25 300	109 549	109,549
120	2,17	papier	21	2 520	5 468	5,4684
	2,17	szkło	14	1 680	3 646	3,6456
	2,17	metale i tworzywa	33	3 960	8 593	8,5932
	4,33	biodopady	10	1 200	5 196	5,196
	4,33	zmieszane / pozostałości	138	16 560	71 705	71,7048
240	2,17	papier	9	2 160	4 687	4,6872
	2,17	szkło	7	1 680	3 646	3,6456
	2,17	metale i tworzywa	24	5 760	12 499	12,4992
	4,33	biodopady	8	1 920	8 314	8,3136
	4,33	zmieszane / pozostałości	86	20 640	89 371	89,3712
660	4,33	zmieszane / pozostałości	1	660	2 858	2,8578
1100	2,17	papier	2	2 200	4 774	4,774
	2,17	metale i tworzywa	3	3 300	7 161	7,161
	4,33	zmieszane / pozostałości	25	27 500	119 075	119,075
suma			1 096	146 490	575 269	575,27

Mając dane dotyczące szacowanej średniej ilości Mg w 1 m<sup>3</sup> odebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, oraz danych dotyczących miesięcznej ilości opróżnionych m<sup>3</sup> odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych, można policzyć szacowaną ilość Mg odebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, stanowiących część nieruchomości mieszanych. Tabela 4 zawiera przedmiotowe wyliczenia.

Tabela 4. Średnia ilość Mg odebranych i zagospodarowanych odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, stanowiących część nieruchomości mieszanych.

średnia ilość Mg w 1 m <sup>3</sup> (tabela 2)	miesięczna ilość opróżnionych m <sup>3</sup> odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych (tabela 3)	miesięczna ilość opróżnionych Mg odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych kol. 3 = kol. 1 x kol. 2	roczna ilość opróżnionych Mg odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych kol. 4 = kol. 3 x 12
1	2	3	4
0,11	575,27	63,2797	759,3564

Biorąc pod uwagę fakt, że:

- od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych odbiera się średniorocznie 759,3564 Mg odpadów komunalnych (patrz tabela 4);
- w roku 2020 od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych odebrano 4 209,88 Mg odpadów komunalnych (dane ze sprawozdań składanych w ramach realizacji umowy nr IZP-Z.272.5.2019 i umowy nr RZ.272.14.2020)
- w roku 2020, w ramach zadania pn. odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Jeleniej Góry pochodzących od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości w części zamieszkałych i w części niezamieszkałych (tzw. mieszanych) odebrano 24 280,242 Mg odpadów komunalnych (dane ze sprawozdań składanych w ramach realizacji umowy nr IZP-Z.272.2.2018);
- prognozowane wydatki w 2022 roku na zadanie pn. odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i mieszanych z terenu Jeleniej Góry szacuje się na 24 277 506,00 zł brutto;
- prognozowane wydatki w 2022 roku na obsługę administracyjną systemu gospodarki odpadami w Jeleniej Górze wynoszą 1 621 233,00 zł brutto;

można policzyć udział w kosztach funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi zarówno dla nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych jak i ogółem dla wszystkich nieruchomości niezamieszkałych. Dla porównania z cząstkowymi danymi za 2021 rok, umieszczono również tabelę zawierającą informacje dotyczącą kosztów poniesionych w ramach odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych, w związku z realizacją umów aktualnych na 2021 r., w okresie od stycznia do września.

Tabela 5. Udział w kosztach funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi dla nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych

ilość odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i mieszanych w roku 2020 [Mg]	szacowana roczna ilość odpadów komunalnych, odbieranych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych (tabela 4) [Mg]	% jaki stanowi ilość odebranych od właścicieli nieruchomości mieszanych odpadów komunalnych w całości odebranych w ramach zadania odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Jeleniej Góry pochodzących od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości w części zamieszkałych i w części niezamieszkałych (tzw. mieszanych) kol. 3 = kol. 2 / kol. 1 x 100
1	2	3
24 280,242	759,3564	3,13



**Tabela 6. Udział w kosztach funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi dla wszystkich nieruchomości niezamieszkałych**

ilość odpadów komunalnych odebranych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, mieszanych i niezamieszkałych w roku 2020 [Mg]	szacowana roczna ilość odpadów komunalnych, odbieranych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych oraz właścicieli nieruchomości niezamieszkałych [Mg]	% jaki stanowi ilość odebranych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, będących częścią nieruchomości mieszanych i od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych odpadów komunalnych w całości odebranych z nieruchomości zamieszkałych i niezamieszkałych, w ramach realizowanych przez Miasto umów, odpadów komunalnych kol. 3 = kol. 2 / kol. 1 x 100
1	2	3
28 490,122	4 969,2364	17,44

**Tabela 7. Koszty odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych.**

szacowane na 2022 rok koszty odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości w części zamieszkałych i w części niezamieszkałych (tzw. mieszanych) <sup>1</sup> [zł]	szacowany udział nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych w kosztach odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych [%]	koszty odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych dotyczące nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych [zł] kol. 3 = kol. 1 x kol. 2
1	2	3
24 277 506,00	3,13	759 885,94

<sup>1</sup>koszty te obejmują wyłącznie odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

**Tabela 8. Koszty obsługi administracyjnej systemu dotyczące nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych oraz nieruchomości niezamieszkałych.**

szacowane na 2022 rok koszty obsługi administracyjnej systemu [zł]	szacowany udział nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych oraz nieruchomości niezamieszkałych w kosztach obsługi administracyjnej systemu [%]	koszty obsługi administracyjnej dotyczące nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych oraz nieruchomości niezamieszkałych [zł] kol. 3 = kol. 1 x kol. 2
1	2	3
1 621 233,00	17,44	282 743,04

**Tabela 9. Koszty poniesione w ramach odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych, w związku z realizacją umów aktualnych na 2021 r., w okresie od stycznia do września.**

miesiąc	styczeń	lutym	marzec	kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
koszt [zł]	225 388,25	238 780,22	305 592,46	262 986,92	319 611,11	355 579,87	383 211,91	382 584,93	382 761,45

Łącznie w ramach zadania odbioru i zagospodarowanie odpadów komunalnych w związku z realizacją umów aktualnych na 2021 r., w okresie od stycznia do września wydatkowano **2 856 497,12 zł** (suma wartości z tabeli 9). Średniomiesięcznie daje to **317 388,57 zł**, a w skali roku szacuje się wydatki rzędu **3 808 662,84 zł**.

### **Kalkulacja wysokości stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności, przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.**

Zgodnie z art. 6k ust. 2a pkt 5 znowelizowanej ucpg maksymalna stawka przedmiotowej opłaty wynosi 1,3% przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem za pojemniki lub worki o pojemności 120 l przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości.

Przeciętny miesięczny dochód rozporządzalny na 1 osobę ogółem, zgodnie z Obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie przeciętnego miesięcznego dochodu rozporządzalnego na 1 osobę ogółem w 2020 r. (M. P. z 2021 r. poz. 314), wynosi 1 919 zł.

Biorąc pod uwagę powyższe, maksymalna stawka za odbiór i zagospodarowanie pojemników lub worków o pojemności 120 l odpadów komunalnych wynosić może 24,94 zł. W przeliczeniu na 1 m<sup>3</sup> daje to 207,83 zł.

$$1\,919,00 \text{ zł} \times 1,3\% = 24,94 \text{ zł}$$
$$24,94 \text{ zł} / 0,12 \text{ m}^3 = 207,83 \text{ zł}$$

Koszty dotyczące funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w zakresie nieruchomości niezamieszkałych i nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych, na 2022 rok, szacowane są na kwotę: 4 851 291,82 zł.

$$3\,808\,662,84 \text{ zł} + 759\,885,94 \text{ zł} + 282\,743,04 \text{ zł} = 4\,851\,291,82 \text{ zł}$$

*gdzie:*

**3 808 662,84 zł** – jest to kwota, na jaką szacuje się w 2022 roku odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych. Szacunki te powstały w oparciu o faktury za odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych w związku z realizacją umów aktualnych na 2021 r., w okresie od stycznia do września;

**759 885,94 zł** – koszty dotyczące odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych (patrz: tabela 7);

**282 743,04 zł** – koszty administracyjne, dotyczące nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych oraz nieruchomości niezamieszkałych (patrz: tabela 8).

Rocznie odbiera się ok. 45 819,60 m<sup>3</sup> odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych i nieruchomości niezamieszkałych będących częścią nieruchomości mieszanych.

$$3\,818,30 \text{ m}^3 \times 12 = 45\,819,60 \text{ m}^3$$

Koszt odbioru i zagospodarowania 1 m<sup>3</sup> odpadów komunalnych wynosi 105,88 zł.

$$4\,851\,291,82 \text{ zł} / 45\,819,60 \text{ m}^3 = 105,88 \text{ zł} / \text{m}^3$$

Koszt odbioru i zagospodarowania odpadów z pojemników lub worków o pojemności 120 l przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości wynosi 12,71 zł

$$105,88 \text{ zł} / \text{m}^3 \times 0,12 \text{ m}^3 = 12,71 \text{ zł}$$

Biorąc pod uwagę powyższe, stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności prezentują się następująco:

- w wysokości 6,36 zł/szt. – za pojemnik o pojemności 60 l;
- w wysokości 11,65 zł/szt. – za pojemnik o pojemności 110 l;
- w wysokości 12,71 zł/szt. – za pojemnik o pojemności 120 l;
- w wysokości 25,42 zł/szt. – za pojemnik o pojemności 240 l;
- w wysokości 116,51 zł/szt. – za pojemnik o pojemności 1 100 l.

### Ustalenie stawek opłaty podwyższonej

Zgodnie z art. 6k ust 3 ucpg Rada gminy określi stawki opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, wysokości nie niższej niż dwukrotna wysokość i nie wyższej niż czterokrotna wysokość stawki ustalonej przez radę gminy (...).

Ustala się stawkę opłaty podwyższonej w wysokości trzykrotności stawki podstawowej. Wysokość przedmiotowej stawki musi w odpowiedni sposób zachęcać właścicieli

nieruchomości niezamieszkałych do prowadzenia selektywnej zbiórki i być sankcją finansową za niewywiązywanie się z obowiązków selektywnego zbierania odpadów.

Biorąc pod uwagę powyższe, ustala się następujące stawki opłaty podwyższonej za pojemnik przeznaczony do zbierania odpadów komunalnych, na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne:

- w wysokości **19,08 zł/szt.** - za pojemnik o pojemności 60 l;
- w wysokości **34,95 zł/szt.** - za pojemnik o pojemności 110 l;
- w wysokości **38,13 zł/szt.** - za pojemnik o pojemności 120 l;
- w wysokości **76,26 zł/szt.** - za pojemnik o pojemności 240 l;
- w wysokości **349,53 zł/szt.** - za pojemnik o pojemności 1 100 l.