

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ JELENIEJ GÓRY

z dnia 2021 r.

w sprawie przedłużenia, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminów płatności rat podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 15q ustawy z dnia 2 marca 2020 r. ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1842, z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, z późn. zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Przedłuża się terminy płatności rat podatku od nieruchomości określonym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Przez określone grupy przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, należy rozumieć przedsiębiorców oraz inne podmioty, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 roku Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 r. poz. 162, z późn. zm.) oraz organizacje pozarządowe, o których mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1057, z późn. zm.), w tym podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 tej ustawy, którym działalność została czasowo ograniczona, o których mowa w § 10 ust. 2 i ust. 9 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 2316, z późn. zm.).

§ 2. Termin płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w marcu, kwietniu i maju 2021 r. przedłuża się do dnia 30 listopada 2021 r.

§ 3. Pomoc, o której mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z Sekcją 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4. 1. Podatnik ubiegający się o udzielenie pomocy wynikającej z niniejszej uchwały, zobowiązany jest do złożenia formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiącego załącznik Nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 312, z późn. zm.).

2. Formularz, o którym mowa w ust. 1 winien być złożony niezwłocznie, nie później jednak niż do dnia 30 listopada 2021 r.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Jeleniej Góry.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

L.p.	Zakres kompetencji	Uwagi/Opinia	Data i podpis
1.	Przygotował – (Imię i nazwisko)		
2.	Przegląd - Naczelnik lub osoba upoważniona		
3.	Przegląd - Dyrektor Departamentu lub osoba upoważniona		
4.	Opinia - Radca Prawny		
5.	Przegląd - Sekretarz Miasta lub osoba upoważniona		
6.	Przegląd/Opinia - Skarbnik Miasta lub osoba upoważniona		

Uzasadnienie

W celu przeciwdziałaniu negatywnym skutkom ekonomicznym COVID-19, w dniu 31 marca 2020r. uchwalona została ustawa o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, zwana dalej: *Ustawą antykryzysową*, w ramach której przyjęte zostały rozwiązania w zakresie możliwości udzielania dodatkowego wsparcia dla przedsiębiorców w stosunku do dotychczas obowiązujących regulacji.

Wymaga to jednak w zakresie zastosowania ulg w podatku od nieruchomości podjęcia przez rady gmin, na podstawie przepisów art.15 q tej ustawy, stosownej uchwały. Zgodnie z art. 15q tej ustawy, Rada gminy może przedłużyć, w drodze uchwały, wskazanym grupom przedsiębiorców, oraz organizacjom pozarządowym, o których mowa w art.3 ust.2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, oraz podmiotom wymienionym w art.3 ust.3 tej ustawy, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, terminy płatności rat podatku od nieruchomości, płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020r., nie dłużej niż do dnia 30 września 2020r. **oraz płatnych w wybranych miesiącach pierwszego półrocza 2021 r. nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2021r.**

Pomoc, która została wprowadzona przedmiotową ustawą nie jest pomocą *de minimis* lecz została zakwalifikowana jako „**pomoc mająca na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego**”, która jest zgodna z rynkiem wewnętrznym na podstawie art.107 ust.3 lit. b) TFUE.

Komisja Europejska Komunikat dot. Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19, zwane dalej: *Tymczasowe ramy*, w których określiła warunki zgodności z rynkiem wewnętrznym pomocy na podstawie art.107 ust.3 lit. b) TFUE, który dopuszcza „pomoc mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego”. W ocenie KE pomoc, o której mowa w art.107 ust.3 lit. b) TFUE, jest w obecnej sytuacji uzasadniona z uwagi na fakt, iż epidemia COVID-19 dotyka wszystkie państwa członkowskie, a wprowadzone przez nie środki ograniczające rozprzestrzenianie epidemii, negatywnie wpływają na sytuację ekonomiczną przedsiębiorców.

Przepisy zawarte w *Ustawie antykryzysowej* zostały notyfikowane przez polskie władze Komisji Europejskiej jako program pomocowy. Tym samym pomoc udzielana w takich formach przez jednostki samorządu terytorialnego, zarówno w ramach uchwał jak i indywidualnych rozstrzygnięć, nie będzie wymagała zgłaszania do UOKiK, ani tym bardziej Komisji Europejskiej. Przyjęcie danej uchwały na podstawie *Ustawy antykryzysowej* jest tym samym równoznaczne ze stosowaniem odpowiednich warunków wynikających z *Tymczasowych ram*. Dlatego też w podejmowanych uchwałach należy dokonać odesłania do pkt 3.1. *Tymczasowych ram*.

Wprowadzone rozwiązania pozwalają zatem gminom, w ramach ich autonomii podatkowej, wprowadzić rozwiązania w zakresie podatku od nieruchomości, które nakierowane są na pomoc dla podatników, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

Obecnie istnieje konieczność wprowadzenia szczególnego rozwiązania, które ułatwi wywiązanie się przez podatników z wykonania obowiązku zapłaty należności podatkowej w terminach wynikających z decyzji lub przepisów prawa. Przedłużenie terminu płatności zobowiązań podatkowych do dnia 30 listopada 2021r. zwiększy realne szanse na uregulowanie przez podatników należności podatkowych.